

Referat

Bestyrelsesmøde Højager

Deltagere: **Torben (94), Lasse (127), Kim (77)**
Afbud: **Lars (107)**
Referent: **Kim (77)**
Sted: **Højager 94**
Dato: **14. maj 2013**
Emne: **Bestyrelsesmøde**

- Dagsorden:
1. Siden sidst
 2. Overlevering fra kommunen
 - a. Status på møde med Hartvig
 - b. Status på materiale til kommunen
 3. Økonomi
 - a. Opsætning af adgang til Nordea
 - b. Opkrævning af kontingent 2013
 4. Anlægsgartner – aftale for 2013
 5. Næste møde
 6. Evt.

Ad 1) Siden sidst

Seneste referat blev gennemgået.

Ad 2) Overlevering fra kommunen

Der er gennemført møde med Hartvig Consult, hvor arealer er gennemgået og materiale ajourført. Samme eftermiddag var der møde med kommunen, hvor det blev afstemt hvem og hvad der skal gøres ifm. overdragelsen.

Lasse udarbejder referat af mødet.

Kommunen anerkender at 1. etape af Højager endnu ikke er overdraget. Derimod vil kommunen overdrage hele det område som lokalplanen omhandler, hvilket er væsentligt mere end forventet – bl.a. samtlige stier i området. Lasse og Lars har gennemgået de ekstra områder og ajourført kort materiale.

Der stikkes en føler ud hos bekendte politikere oa. om det er rimeligt at G/F Højager skal overtage forpligtigelsen af hele området.

Legeplads tilskud fra kommunen virkede ikke til at være med i kommune budgettet, så det skal der nok kæmpes for!!

Fejl-/Kortmateriale er afleveret til Hartvig.

Pt. afventer vi at Hartvig får gennemarbejdet materialet – når det kommer mødes bestyrelsen kort for at kigge kort på det inden det sendes til kommunen.

Referat

Det er aftalt at hjemmeside opdateres med dette, når det er klar.

Det blev aftalt med kommunen at kloakker skulle tømmes og drænrør spules. Kloakker er netop blevet tømt, men om drænrør blev ordnet vides pt. ikke.

Lasse undersøges pris på fejning af stamvejen, da der her ligger meget sand fra vinteren, som helst ikke skal havne i kloakkerne.

Ad 2) Økonomi

Betalingservice Web er oprettet, og samtlige husstande er tilmeldt. Der opkræves i år pr. 1. juni. Næste år opkræves som normalt i februar eller marts.

Hjemmeside er opdateret med link til tilmelding til BS. Det kan ikke ses hvor mange der faktisk har tilmeldt sig. Dem der ikke tilmelder sig får tilsendt en faktura/indbetalingskort fra Nets.

Kassekredit kr. 25.000,- er oprettet for at dække fakturaer for snerydning og rate til anlægsgartner, pga. den forsinkede kontingent indbetaling.

Vinteren har været lang så snerydningen går desværre væsentligt over budget.

Ved næste møde skal vi kigge på køb af værdipapirer – når vi kender status på kontingent indbetalingerne.

Ad 4) Anlægsgartner

Der er aftalt at der sprøjtes i bølgepur, både i rundkørsler og ved vendepladser.

Det er aftalt at arealet mod Humlehaven vedligeholdes i år. Græs er netop blevet slået på arealet vest for stien. Arealet øst for stien kan ikke holdes pt. pga. byggeriet.

Ad 5) Næste møde

Næste møde aftalt til **tirsdag d. 18. juni kl. 20** hos **Kim**.

Punkter til dagsorden: Status overdragelse, kontingent indbetalinger, køb værdipapirer.

Ad 6) Evt.