



Skade nr: 45. Legeplads

Skadesbeskrivelse side 1 af 1

Placering: Område IVb

**Beskrivelse:** Lokalplanen side 8 beskriver at der i forbindelse med byggemodningen anlægges legeplads på arealet mellem Højager og Humlehaven:

**Legepladser**

*I forbindelse med byggemodningen etableres der legepladser 2 steder i de grønne kiler, ligesom der er krav om, at der indenfor hver af de 2 storparceller anlægges og etableres et legeareal på min. 300 m<sup>2</sup>.*

**Grundejerforeningens kommentar:**

Da legepladsen er en del af byggemodningen, er det som udgangspunkt kommunens ansvar at beslutte omfang og anlæg af denne.

Grundejerforeningen og Humlehavens beboere ønsker naturligvis væsentlig indflydelse på udformning og omfang af legepladsen. Da vi også efter anlæg skal varetage vedligeholdelsen, er det mest fornuftigt at hele beslutningsprocessen varetages af de fremtidige brugere i de to grundejerforeninger.

Vi foreslår derfor følgende køreplan for anlæg af legepladsen:

- Så snart Humlehaven har fået stiftet sin grundejerforening, sammensættes et legepladsudvalg bestående af beboere fra både Højager og Humlehaven.
- Udvalget udarbejder forslag og budget for legeplads - Evt. i samarbejde med kommunen.
- Kommunen yder et tilskud der i omfang dækker anlæg af en passende legeplads på 300 m<sup>2</sup> som angivet i lokalplanen og som overholder gældende bygnings- og sikkerhedsreglement BR10 for legepladser
- Grundejerforeningerne forestår herefter anlæg af legepladsen herunder eventuel anvendelse af frivillig arbejdskraft ydet af beboere fra Højager og Humlehaven.
- Eventuelle merudgifter udover den økonomiske ramme der aftales med kommunen, deles ligeligt mellem de to grundejerforeninger.
- Legepladsudvalget bør stiftes senest ultimo 2013.

 Accept Afhjælp Opfølgning skade fra 2006 nr.: ..... Påtale Forlænget afhjælp .....**Favrskov Kommunes kommentar:**