

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Højager, den 27. november 2013

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab
4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud
 - a. Bestyrelsen foreslår kontingentforhøjelse til 3.000 kr.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
6. Valg af revisor og revisorsuppleant
7. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne (senest 2 uger før generalforsamlingen)
 - a. Valg af repræsentanter til legepladsudvalg i forbindelse med etablering af legeplads på arealet mellem Højager og Humlehaven
8. Eventuelt

Ad 1.

Thomas (nr. 100) blev valgt til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Morten (nr. 92) blev valgt til referent

Ad 2.

Bestyrelsens formand Torben (nr. 94) fremlagde beretningen for det forløbne år. Hele beretningen kan læses på grundejerforeningens hjemmeside (www.hojager.net)

Overdragelsen fra kommunen blevet gennemgået og diskuteret nærmere under dette punkt. Alle relevante dokumenter omkring overdragelsen kan ses på hjemmesiden.

Ad 3.

Foreningens kasserer Kim gennemgik regnskabet for perioden 1. oktober 2012 til 30. september 2013. De samlede indtægter for året var lidt højere end forventet som følge af højere renteindtægter. Samtidig var de samlede udgifter højere, så resultatet blev lidt dårligere end budgetteret. Det godkendte regnskab kan ses på grundejerforeningens hjemmeside.

Det samlede regnskab viste et underskud på ca. 45.000 kr.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4.

Foreningens kasserer gennemgik budgettet for det kommende år med et forventet resultat på 9.500 kr.

Bestyrelsen havde stillet forslag om forhøjelse af det årlige bidrag pr. husstand til 3.000 kr. Dette forslag blev vedtaget og budgettet blev godkendt.

Ad 5.

Kim (nr. 77) og Lars (nr. 107) var på valg og begge blev genvalgt til bestyrelsen.

Mikkel (nr. 132) og Mads (nr. 115) blev valgt til suppleanter.

Ad 6.

Morten (nr. 92) blev genvalgt som revisor. Henrik (nr. 72) fortsætter ligeledes.

Flemming (nr. 106) blev genvalgt som revisor-suppleant.

Ad 7.

Bestyrelse havde udsendt forslag omkring valg af repræsentanter til legepladsudvalg

Tove (nr. 111) og Kim (nr. 77) deltager i legepladsudvalg. Vi mangler fortsat en person – meld venligst retur til en fra bestyrelsen, hvis du har lyst til at deltage.

Bjarne (nr. 91) deltager som sparringspartner for legepladsudvalget omkring de lovmæssige krav etc.

Ad 8.

Vi har fået et tilbud fra Galten Elværk på tilslutning af fibernet. Hvis der er 10 husstande eller mere koster selve tilslutningen kun 500 kr. Mikkel (nr. 132) udsender info og koordinere tilmelding.