

26. februar 2012

Referat

Mødedato og tid	28. november 2011 20.00 - 22.00
Sted	Kulturhuset, Uhresalen, Skovvej 18, 8382 Hinnerup
Mødeleder	Jesper Rønne (116)
Referent	Esben Kolind Lastrup (126)
Emne	Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Højager
Dagsorden	<ol style="list-style-type: none">1. Valg af dirigent2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år3. Aflæggelse af regnskab4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter6. Valg af revisor og revisorsuppleant7. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne (senest 2 uger før generalforsamlingen)8. Eventuelt
Distribution	Referatet sendes elektronisk og offentliggøres på www.hojager.net jv. beslutning på generalforsamlingen i 2006.
Ad. 1 Valg af dirigent	Jesper Rønne (116) blev valgt til dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
Ad. 2 Bestyrelsens beretning om det forgangne år	Bestyrelsens formand, Peter Norengaard (120), fremlagde beretningen for det forgangne år. Beretningen kan findes på grundejerforeningens hjemmeside (www.hojager.net).

Ad. 3
Aflæggelse af regnskab

Foreningens kasserer gennemgik regnskabet for perioden 1. okt. 2010 til 30. sep. 2011. Som følge af store snemængder i vinteren 2010/2011 var snerydningen højere end budgetteret.

Det blev bemærket, at overskydende likviditet er placeret i investeringsbeviser, hvis underliggende aktiv er danske statsobligationer. Fremover skal kursen på investeringsbeviset på balancetidspunktet oplyses i regnskabets noter. Samtidig skal det oplyses, hvilke investeringsbeviser der er investeret i. Det blev bemærket, at der ikke er investeret direkte i danske statsobligationer men i stedet i en investeringsforening, hvis underliggende aktiv er danske statsobligationer. Det er bestyrelsens vurdering, at investeringsbeviserne opfylder betingelserne i § 6 stk. 6.

Samlet set viste regnskabet et overskud på 60.992,50 DKKr.
Regnskabet blev godkendt.

Ad. 4
Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud

Det blev bemærket, at budgettet ikke var fremsendt rettidigt inden generalforsamlingen. Fremover skal budgettet fremsendes inden generalforsamlingen, så der kan tages stilling til eventuelt udgiftskrævende forslag.

Bestyrelsen orienterede om, at der er lavet en udvidelse af aftalen med A. N. Anlæg, så græsarealerne mod Humlehaven nu bl.a. også vedligeholdes. Bestyrelsen gennemgik ligeledes et regneark med et bud på henlæggelsesbehovet til vejfonden med henblik på at sikre uforudsete udgifter i fremtiden. Regnearket kan ses på www.hojager.net. Analysen viste et behov for højere kontingentindbetalinger i fremtiden for at sikre det nødvendige kapitalbehov til en vejrenovering. Idet der ikke rettidigt var udsendt forslag om kontingentforhøjelse, blev analysen blot taget til efterretning.

Følgende blev besluttet:

- Kontingentet for 2012/2013 fastholdes på 2010/2011-niveau (1.900 DKKr.).
- Overskuddet er budgetteret til 31.590 DKKr., og alle overskydende midler henlægges til vejfonden.

Budgettet for 2012/2013 kan findes på www.hojager.net.

Budgettet blev vedtaget.

Ad. 5
Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Bestyrelsesmedlemmer: på valg var Peter (120) og Ole (76). Kim Hendriksen (77) og Esben Kolind Lastrup (126) blev valgt til bestyrelsen.

Suppleanter: på valg var Frank (102) og Jesper (136). Begge blev genvalgt.

Ad. 6
Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor: på valg var Morten (92). Morten blev genvalgt.

Suppleant: på valg var Flemming (106). Flemming blev genvalgt.

Ad. 7**Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne**

Der var fremsendt to rettidigt indkomne forslag:

- 1) Referat fra bestyrelsesmøder
- 2) Affaldsspand ved legepladsen

Det blev vedtaget, at der udarbejdes en liste over beslutningspunkter fra bestyrelsesmøderne.

Forslaget om affaldsspand ved legepladsen blev ikke vedtaget.

Se de indkomne forslag på www.hojager.net.

Ad. 8**Eventuelt**

Grundejerne opfordres til at fjerne ukrudt omkring egen matrikel jv. Vedtægterne § 6 af hensyn til drift og vedligeholdelse af fælles veje og gangstier.

Gert (79) fik desuden til opgave at kontakte renovationselskabet mhp. 14 dages tømning med tilhørende mindre vejslitage. Gert har efterfølgende været i dialog med renovationselskabet, som vil kontakte kommunen, idet de selv ønsker at indføre 14 dages tømning. Bestyrelsen vil orientere om en eventuel ændring i tømningens løsning.